

Besluitenlijst van de burgemeester van 21 september 2026

01. Goedkeuring van het besluit tot ongeschiktverklaring van de woning gelegen xxx in 3660 Oudsbergen

Toelichting

De woning wordt ongeschikt verklaard.

Uit het technisch verslag van 30/06/2026 blijkt dat de woning volgende gebreken vertoont:

Gebreken in het pand:

Geen gebreken

Gebreken in de woning:

RAMEN EN DEUREN: 121: ernstige tekortkomingen (houtrot/corrosie/disfunctie) (cat 1)

ELEKTRICITEIT: 195: indicatie van een risico op elektrocutie (cat 2)

LUCHTKWALITEIT: 227: indicatie van een risico op CO-vergiftiging (cat 2)

TOEGANKELIJKHEID: 232: de woning is niet veilig toegankelijk (bv. gebreken aan gemeenschappelijke gangen, trappen...) (cat 2)

Uit voormeld advies blijkt dat een besluit tot ongeschiktheid aangewezen is.

02. Goedkeuring van noodkap - xxx - Anjerstraat zn

Toelichting

Op 9 september 2026 werd door de heer xxx een aanvraag ingediend voor de noodkap van een boom op het perceel gelegen Anjerstraat zn, Oudsbergen. Bij het opmaken van deze noodkap vergunning stellen we vast dat eerder een te behouden boom (verkavelingsvergunning OMV_2022163113) door stormschade werd opgeruimd. Daarom kan deze noodkap toegestaan worden mits compensatie met een nieuwe boom.